**Извещение о проведении**

**Открытый аукцион среди субъектов малого и среднего предпринимательства в электронной форме**

**Аренда недвижимого имущества (г. Ростов-на-Дону) на 2020-2021гг.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Параметры закупки** | **Условия конкурентной закупки** |
| 1. | Дата публикации и адреса сайтов в сети Интернет | Настоящее извещение и конкурсная документация размещены в Единой информационной системе в сфере закупок (далее – единая информационная система), на сайте <https://utp.sberbank-ast.ru>),а также на официальном сайте Заказчика www.skppk.ru (далее – сайты) осуществляется  **«17» августа 2020г**. |
| 2. | Способ осуществления закупки | Открытый аукцион среди субъектов малого и среднего предпринимательства в электронной форме  № 19/ОА-СМП-СКППК/20 |
| 3. | Электронная торгово-закупочная площадка | Универсальная электронная торговая площадка <https://utp.sberbank-ast.ru> |
| 4. | Заказчик | **Заказчик**: Акционерное общество «Северо-Кавказская пригородная пассажирская компания».  **Место нахождения заказчика**: 344001, г. Ростов-на-Дону, ул. Депутатская, д. 3  **Почтовый адрес**: 344001, г. Ростов-на-Дону, ул. Депутатская, д. 3  **Адрес электронной почты**: info@mail.skppk.ru  **Номер телефона**: (863) 238-30-63  **Контактные данные:**  **Контактное лицо:** специалист по закупкам отдела юридического и правового обеспечения, Деханова Олеся Сергеевна.  **Адрес электронной почты**: dekhanovaos@mail.skppk.ru  **Номер телефона:** 8(863)203-60-38, доб, 1208.  **факс**: 8 (863) 203-60-21*.* |
| 5. | Обеспечение заявок | Размер обеспечения заявки составляет **2%** (два процента), что составляет: **192 960,93 (сто девяносто две тысячи девятьсот шестьдесят) рублей 93 копейки без учета НДС.**  Способы обеспечения заявки, требования к порядку предоставления обеспечения заявки установлены в пункте 3.16 аукционной документации.  Оператор перечисляет денежные средства заказчику, в случаях, когда возврат участнику обеспечения заявки не производится согласно пункту 3.16.4 аукционной документации, на счет заказчика по следующим банковским реквизитам:  Акционерное общество «Северо-Кавказская пригородная пассажирская компания»  Юридический адрес: 344001,  г. Ростов-на-Дону, ул. Депутатская, д. 3  Почтовый адрес: 344001, ул. Депутатская, д. 3  г. Ростов-на-Дону,  ОГРН 1076162005864  ИНН/КПП 6162051289 / 616201001  ОКВЭД 49.31.11 ОКПО 80380519  ОКАТО 60401364000  ОКТМО 60701000001  ОКОГУ 4210014  ОКФС 43 ОКОПФ 12267  р/с 40702810652000001499  к/с 30101810600000000602  БИК 046015602  ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК  Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ  Назначение платежа: обеспечение заявки открытого аукциона среди субъектов малого и среднего предпринимательства в электронной форме «Аренда недвижимого имущества (г. Ростов-на-Дону)»/ №19/ОА-СМП-СКППК/20, ОКПО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Адрес: индекс \_\_\_\_\_\_, г.\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_, стр. \_\_. НДС не облагается |
| 6. | Обеспечение исполнения договора | Обеспечение исполнения договора не предусмотрено |
| 7. | Предмет закупки/договора | **Аренда недвижимого имущества (г. Ростов-на-Дону) 2020-2021гг.**  Сведения о наименовании закупаемых услуг, их количестве (объеме), ценах за единицу, услуги (при необходимости), начальной (максимальной) цене договора, расходах участника, нормативных документах, согласно которым установлены требования, технических и функциональных характеристиках услуги, требования к их безопасности, к результатам,иные требования, связанные с определением соответствия оказываемой услуги потребностям заказчика, место, условия и сроки оказания услуг, форма, сроки и порядок оплаты указываются в техническом задании, являющемся приложением № 1.1 к аукционной документации.. |
| 8. | Место оказания услуг | Место оказания услуг указываются в техническом задании, являющемся приложением № 1.1 к аукционной документации. |
| 9. | Начальная (максимальная) цена либо формула цены, устанавливающая правила расчета сумм, подлежащих уплате заказчиком поставщику (исполнителю, подрядчику) в ходе исполнения договора, и максимальное значение цены договора, либо цена единицы товара, работы, услуги и максимальное значение цены договора | Начальная (максимальная) цена договора составляет:  **-11 577 655,32 (одиннадцать миллионов пятьсот семьдесят семь тысяч шестьсот пятьдесят пять) руб. 32 коп. с учетом 20% НДС,**  **-9 648 046,10 (девять миллионов шестьсот четыреста восемь тысяч сорок шесть) руб. 10 коп. без учета 20% НДС.**  Начальная (максимальная) цена договора определена исходя из срока аренды, 11 (одиннадцати) месяцев.  Начальная (максимальная) цена договора включает в себя уплату налогов (кроме НДС), и других обязательных платежей, плату за пользование земельным участком, на котором расположено здание, сброса загрязняющих веществ в поверхностные водные объекты, а также всех видов налогов и расходов на амортизацию.  Плата за коммунальные услуги (водопровод, канализацию, тепло- и электроэнергию, охрану, телефон, уборку и содержание помещения) в арендную плату не входит и оплачивается по отдельному договору. |
| 10. | Срок, место и порядок предоставления документации о закупке | Документация размещена на сайтах Единой информационной системе в сфере закупок (далее – единая информационная система), на сайте <https://utp.sberbank-ast.ru>), а также на официальном сайте Заказчика www.skppk.ru (вместе далее — сайты).  В случае возникновения технических и иных неполадок при работе Единой информационной системы, блокирующих доступ к Единой информационной системе в течение более чем одного рабочего дня, информация, подлежащая размещению в Единой информационной системе, размещается на официальном сайте Заказчика www.skppk.ru (далее – сайты) с последующим размещением такой информации в Единой информационной системе в течение одного рабочего дня со дня устранения технических или иных неполадок, блокирующих доступ к Единой информационной системе, и считается размещенной в установленном порядке.  Плата за предоставление документации не взимается.  Документация доступна для ознакомления на перечисленных сайтах с момента ее опубликования без ограничений. |
| 11. | Порядок, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в закупке (этапах закупки) | Дата начала подачи заявок – с момента опубликования извещения и документации о закупке на сайтах, **«17» августа 2020 г.**  Дата и время окончания срока подачи заявок – **«31» августа 2020 г.** в **10:00** ч. московского времени.  Заявки на участие в конкурсе подаются в электронной форме на ЭТЗП (на странице данного открытого конкурса на ЭТЗП). |
| 12. | Порядок подведения итогов закупки | Подведение итогов осуществляется в следующем порядке:  Рассмотрение первых частей аукционных заявок осуществляется **«01» сентября 2020 г,**  Дата и время начала аукциона (дата сопоставления ценовых предложений) **«02» сентября 2020 г, 10 часов 00 минут** московского времени.  Дата начала рассмотрения вторых частей заявок **«03» сентября 2020 г.**  Подведение итогов аукциона осуществляется**«03» сентября 2020 г** |