**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**

**«СЕВЕРО-КАВКАЗСКАЯ**

**ПРИГОРОДНАЯ ПАССАЖИРСКАЯ КОМПАНИЯ»**

**(АО «СКППК»)**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**по запросу котировок, проводимому в электронной форме**

**№04/ЗКТЭ-СКППК/18**

Ростов-на-Дону

2018 г.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель

конкурсной комиссии

АО «СКППК»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Д. Частухин

«12» февраля 2018 г.

# Условия проведения запроса котировок

**1. Общие условия проведения запроса котировок**

**1.1. Сведения о заказчике**

1.1.1. Заказчик: Акционерное общество «Северо-Кавказская пригородная пассажирская компания».

Место нахождения заказчика: 344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Закруткина, д. 67 «в»/2 «б»

Почтовый адрес: 344001, г. Ростов-на-Дону, ул. Депутатская , д. 3

Адрес электронной почты: info@skppk.ru

Номер телефона: (863) 238-30-63

Организатор: ОАО «РЖД» Ростовское региональное отделение Центра организации закупочной деятельности - структурного подразделения ОАО «РЖД".

1.1.2. Контактные данные:

Контактное лицо: ведущий специалист, Беспалова Светлана Валерьевна.

Адрес электронной почты: rzd­­\_zakupki@mail.ru

Номер телефона: 8(863)259-08-53, факс: 8 (863) 259-01-54.

### Способ проведения запроса котировок

Запрос котировок в электронной форме №04/ЗКТЭ-СКППК/18(далее – запрос котировок).

### Предмет запроса котировок

Оказание услуг по уборке помещений.

### Участники

Особенности участия в запросе котировок не предусмотрены.

### 1.5. Антидемпинговые меры

1.5.1.При предложении участником запроса котировок цены договора (цены лота) ниже начальной (максимальной) цены договора (цены лота) на 25% и более (далее – демпинговая цена), участник запроса котировок обязан представить обеспечение исполнения договора в размере, превышающем размер, установленный в пункте 1.7 котировочной документации, в 1,5 раза, но не менее чем размер аванса (если проектом договора предусмотрена выплата аванса).

1.5.2.В случае непредставления обеспечения исполнения договора в установленном настоящим пунктом размере участник, предложивший демпинговую цену, считается уклонившимся от заключения договора. Обеспечение исполнения договора должно быть представлено в форме и порядке, установленном пунктами 1.7, 8.1 котировочной документации.

### 1.6. Обеспечение заявок

Обеспечение заявок не предусмотрено.

### 1.7. Обеспечения исполнения договора

Требования к обеспечению исполнения договора указаны в пункте 8.1 котировочной документации (банковская гарантия или внесение денежных средств), в размере 5% (пяти процентов) от начальной (максимальной) цены договора без учета НДС, что составляет: 25 104, 64 руб. без НДС (двадцать пять тысяч сто четыре) рубля 64 копеек без НДС.

Банковские реквизиты для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения договора:

Получатель: АО «СКППК»

ИНН 6162051289

КПП 616701001

Р/с 40702810500300005055 в Филиале Банка ВТБ (ПАО)

К/с 30101810300000000999

БИК 046015999

Назначение платежа: обеспечение исполнения договора для участия в запросе котировок в электронной форме №04/ЗКТЭ-СКППК/18, ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_. Адрес: индекс \_\_\_\_\_\_, г. \_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_, стр. \_\_. НДС не облагается.

**1.8 Порядок, место, дата начала и окончания срока подачи заявок, вскрытия заявок**

Заявки в электронной форме подаются в порядке, указанном в пунктах 7.3.1, 7.3.5-7.3.11 котировочной документации, в автоматизированной информационной системе «Электронной торгово-закупочной площадке ОАО «РЖД» (на странице данного запроса котировок на сайте http://etzp.rzd.ru) (далее – ЭТЗП).Общий объём электронных документов не должен превышать 600 Мегабайт.

Дата начала подачи заявок – с момента опубликования извещения и котировочной документации в Единой информационной системе в сфере закупок (далее – единая информационная система), на сайте [www.rzd.ru](http://www.rzd.ru) (раздел «Тендеры») и на сайте ЭТЗП **«15» февраля 2018 г.**

Дата окончания срока подачи заявок **– 10 часов 00 минут** московского времени **«26» февраля 2018г.**

Вскрытие заявок осуществляется по истечении срока подачи заявок  **в 10 часов 00 минут** московского времени **«26» февраля 2018г.** на ЭТЗП (на странице данного запроса котировок, на сайте ЭТЗП).

### 1.9 Место и дата рассмотрения котировочных заявок участников запроса котировок и подведения итогов запроса котировок

Рассмотрение котировочных заявок осуществляется **«28» февраля 2018 г.** , **10** часов **00** минут московского времени, по адресу: 344001, г. Ростов-на-Дону, ул. Депутатская , д. 3.

Подведение итогов запроса котировок осуществляется **«01» марта 2018г**., в **10** часов **00** минут московского времени по адресу: 344001, г. Ростов-на-Дону, ул. Депутатская , д. 3.

**1.10 Порядок направления запросов на разъяснение положений котировочной документации и предоставления разъяснений положений котировочной документации**

Порядок направления запросов на разъяснение положений котировочной документации и предоставления разъяснений положений котировочной документации указан в пункте 6.2 котировочной документации.

Срок направления участниками запросов на разъяснение положений котировочной документации: с **«14» февраля 2018г**. по **«21» февраля 2018г.** (включительно).

Дата начала срока предоставления участникам разъяснений положений котировочной документации: **«14» февраля 2018 г.**

Дата окончания срока предоставления участникам разъяснений положений котировочной документации: **«22» февраля 2018г.**

##  **2. Квалификационные требования к участникам запроса котировок**

2.1. Квалификационные требования к участникам запроса котировок не установлены

## **3. Техническое задание**

В составе заявки участник должен представить подписанный уполномоченным лицом участника и заверенный подписью и печатью (при ее наличии) участника проект договора по форме приложения № 5 к настоящей котировочной документации с указанием общей цены предложения, единичных

расценок и номенклатуры оказываемых услуг, их характеристик, иной информации, предусмотренной в соответствии с формой договора, приведенной в приложении №5 к настоящей котировочной документации.

Документ должен быть сканирован с оригинала.

 **Сведения о номенклатуре и объеме товаров, начальной (максимальной) цене договора, расходах участника,** требования к безопасности, качеству, техническим характеристикам, функциональным характеристикам (потребительским свойствам) услуг ,иные требования, связанные с определением соответствия оказываемых услуг, потребностям заказчика, место, условия и сроки оказания услуг форма сроки и порядок оплаты услуг изложены в приложении № 5 к котировочной документации.

 **4 Заключение и исполнение договора**

Заключение, исполнение договора осуществляется в соответствии с пунктом 8 котировочной документации.

Изменение количества предусмотренных договором услуг при изменении потребности в услугах на оказание которых заключен договор допускается в пределах 30% от начальной (максимальной) цены договора без учета НДС.

Приложение № 5

к котировочной документации

Проект

Проект Договора

**на оказание услуг по уборке помещений**

|  |  |
| --- | --- |
| г. Ростов-на-Дону | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. |

***Акционерное общество «Северо-Кавказская пригородная пассажирская компания» (АО «СКППК»)***, именуемое в дальнейшем ***«Заказчик»***, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*,** именуемое в дальнейшем ***«Исполнитель»***, в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании Устава, с другой стороны, являющийся победителем (единственным участником) запроса котировок №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ согласно протоколу №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
	1. По настоящему договору Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по уборке помещений, расположенных по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Депутатская, д.3 с общей площадью - 862,1 кв.м. (далее по тексту «помещения» Заказчика).
	2. Время проведения уборки, перечень работ и периодичность их выполнения приведены в Приложении № 1, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.
	3. Заказчик обязуется оплачивать Исполнителю предоставляемые им услуги на условиях Договора.
2. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**
	1. **Исполнитель обязан:**
		1. Обеспечить уборку помещений Заказчика в соответствии с требованиями, приведенными в Приложении № 1.
		2. Оказать услуги лично. В случае невозможности оказать услуги лично Исполнитель вправе привлечь для этого третье лицо с предварительного согласия Заказчика, оставаясь ответственным перед Заказчиком за действия третьего лица.
		3. Максимально экономно использовать электроэнергию, воду и другое обеспечение, предоставляемое ему Заказчиком.
		4. Устранять претензии Заказчика, предъявленные к качеству выполненных работ, в течении 2 часов.
		5. В случае выявления ненадлежащего качества проведения уборок Заказчик применяет к Исполнителю штрафные санкции, в размере, установленном в Приложении №3.
		6. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы.
		7. Самостоятельно и за свой счет приобретать расходные материалы: мыло жидкое, полотенца бумажные, бумага туалетная (Приложение №4 к договору) моющие и чистящие средства, оборудование и технику, необходимые для выполнения работ, а также за свой счет обеспечивать обслуживание и ремонт оборудования и техники.
	2. **Исполнитель имеет право:**
		1. Требовать оплаты оказанных услуг по уборке помещений в соответствии с настоящим договором.
		2. Исполнитель вправе привлекать для оказания услуг по настоящему Договору субподрядчиков, при этом неся ответственность за действия субподрядчиков перед Заказчиком и третьими лицами
	3. **Заказчик обязан:**
		1. Обеспечить доступ Исполнителя к убираемым помещениям, в согласованное Сторонами время.
		2. Обеспечить Исполнителю возможность пользоваться в помещениях системами электроснабжения, водоснабжения (включая холодную и горячую воду), канализации.
		3. Принять и оплатить услуги Исполнителя в порядке, предусмотренном настоящим Договором.
		4. Предоставить Исполнителю на безвозмездной основе отдельное помещение для хранения инвентаря, оборудования и химических средств, необходимых для уборки.
	4. **Заказчик имеет право:**
		1. В любое время проверить качество оказания услуг и, в случае обнаружения отступлений от санитарных норм, в течение 24 часов.
3. **ФОРМА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. В соответствии с расчетом согласно приложению № 5 к настоящему Договору размер ежемесячного платежа за услуги по настоящему Договору принимается равным \_\_ (сумма цифрой и прописью) рублей \_\_\_\_коп. без НДС или с НДС.

Стоимость настоящего Договора составляет \_\_\_\_\_\_ руб.,\_\_\_\_коп. без НДС или с НДС\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.,\_\_\_ коп. с учетом НДС. Оплата производиться пропорционально к объему оказанных услуг.

3.2. Стоимость услуг, указанная в п. 3.1 настоящего Договора, уплачивается Заказчиком в течение 45 дней после подписания акта об оказании услуг на основании счета, счета-фактуры, выставленного Исполнителем путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 11 настоящего Договора. Обязанность Заказчика по оплате Услуг считается исполненной в момент списания денежных средств со счета Заказчика.

3.3 Стоимость услуг по настоящему Договору может быть изменена по соглашению Сторон, путем подписания Дополнительного соглашения к Договору.

3.4. Предоставление Исполнителем Заказчику услуг по Договору в расчетный между сторонами период оформляется двусторонним актом.

3.5. Расчетным периодом для целей настоящего договора является календарный месяц.

3.6. Ежемесячно, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным, Исполнитель обязан представить Заказчику акт сдачи-приемки оказанных услуг, счет-фактуру и счет на оплату.

3.7. Заказчик в течение 10 (десять) банковских дней со дня получения акта сдачи-приемки оказанных услуг обязан направить Исполнителю подписанный акт или мотивированный отказ от приемки услуг.

3.8. В случае мотивированного письменного отказа Заказчика принять услуги, сторонами составляется двусторонний акт с указанием причин и, при необходимости, перечень необходимых доработок и сроков их выполнения. При этом доработки, необходимость которых возникает по вине Исполнителя, выполняются за счет Исполнителя, доработки, возникающие по вине Заказчика выполняются за счет Заказчика.

3.9 Если Заказчик в течение 10 (десять) банковских дней с момента получения акта сдачи-приемки оказанных услуг не направит в адрес Исполнителя подписанный акт, либо мотивированный отказ от приемки услуг, услуги считаются принятыми, а соответствующие обязательства по договору выполненными Исполнителем.

3.10. В случае невозможности исполнения, возникшей по вине Заказчика, услуги подлежат оплате в полном объеме.

3.11. В случае, когда невозможность исполнения возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Заказчик возмещает Исполнителю фактически понесенные им расходы.

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
	1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
	2. В случае несвоевременной оплаты по настоящему договору Заказчик обязан уплатить Исполнителю неустойку в размере 0,01% от просроченной суммы за каждый день просрочки. Также, Исполнитель вправе приостановить работы до момента выполнения Заказчиком своих обязательств по оплате.
	3. В случае выявления фактов некачественного выполнения Исполнителем своих обязательств по настоящему договору Заказчик вправе по своему выбору уменьшить размер оплаты за оказанные услуги на сумму штрафа, признанного Исполнителем, указанного согласно Приложения №3..
	4. Претензии по качеству оказанных услуг предъявляются Заказчиком в письменной форме (акты) и рассматриваются Исполнителем в течение 10 дней с момента получения с представлением письменного ответа Заказчику по результатам проверки и принятым мерам. В случае не предоставления Исполнителем письменного ответа либо возражения в течение 20 дней с момента получения, акты Заказчика считаются признанными Исполнителем.
	5. Взыскание любых пеней, штрафов, предусмотренных законодательством РФ и настоящим договором, не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств в натуре. При этом, в случае, если в результате нарушения одной из сторон любого из обязательств, вытекающих из настоящего договора другой стороне были причинены убытки, последняя имеет право взыскать со стороны, нарушившей обязательство, указанные убытки в полном объеме.
	6. У Исполнителя не возникает права на получение процентов на сумму долга за период пользования денежными средствами в соответствии с пунктом 1 статьи 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.
	7. Не допускается уступка Исполнителем прав требований по договору другому лицу без согласия Заказчика.
2. **КОНФиДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**
	1. Для целей настоящего Договора термин «Конфиденциальная информация» означает любую информацию по настоящему Договору, имеющую действительную или потенциальную ценность в силу неизвестности ее третьим лицам, не предназначенную для широкого распространения и/или использования неограниченным кругом лиц, удовлетворяющую требованиям законодательства Российской Федерации.
	2. Стороны обязуются сохранять Конфиденциальную информацию и принимать все необходимые меры для ее защиты, в том числе в случае реорганизации или ликвидации Сторон. Стороны настоящим соглашаются, что не разгласят и не допустят Разглашения Конфиденциальной информации никаким третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны, кроме случаев непреднамеренного и/или вынужденного раскрытия Конфиденциальной информации по причине обстоятельств непреодолимой силы или в силу требований действующего законодательства Российской Федерации, вступивших в силу решений суда соответствующей юрисдикции либо законных требований компетентных органов государственной власти и управления, при условии, что в случае любого такого раскрытия (a) Сторона предварительно уведомит другую Сторону о наступлении соответствующего события, с которым связана необходимость раскрытия Конфиденциальной информации, а также об условиях и сроках такого раскрытия; и (б) Сторона раскроет только ту часть Конфиденциальной информации, раскрытие которой необходимо в силу применения положений действующего законодательства Российской Федерации, вступивших в законную силу решений судов соответствующей юрисдикции либо законных требований компетентных органов государственной власти и управления.
	3. Соответствующая Сторона настоящего договора несет ответственность за действия (бездействие) своих работников и иных лиц, получивших доступ к Конфиденциальной информации.
	4. Для целей настоящего Договора «Разглашение Конфиденциальной информации» означает несанкционированные соответствующей Стороной действия другой Стороны, в результате которых какие-либо третьи лица получают доступ и возможность ознакомления с Конфиденциальной информацией. Разглашением Конфиденциальной информации признается также бездействие соответствующей Стороны, выразившееся в не обеспечении надлежащего уровня защиты Конфиденциальной информации и повлекшее получение доступа к такой информации со стороны каких-либо третьих лиц.
	5. Соответствующая Сторона несет ответственность за убытки, которые могут быть причинены Заказчику в результате разглашения Конфиденциальной информации или несанкционированного использования Конфиденциальной информации в нарушение условий настоящей статьи, за исключением случаев раскрытия Конфиденциальной информации, предусмотренных в настоящей статье.
	6. Передача Конфиденциальной информации оформляется протоколом, который подписывается уполномоченными лицами Сторон.
	7. Передача Конфиденциальной информации по открытым каналам телефонной и факсимильной связи, а также с использованием сети Интернет без принятия соответствующих мер защиты, удовлетворяющих обе Стороны, запрещена.
3. **Антикоррупционная поправка**

6.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие- либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Договора законодательством как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии коррупции.

6.2 В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пункта 1 настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений пункта 1 настоящего раздела другой Стороной, ее аффилированными лицами, работниками или посредниками.

Каналы уведомления АО «СКППК» о нарушениях каких-либо положений пункта 1 настоящего раздела: (499) 262-66-66, официальный сайт www.rzd.ru (для заполнения специальной формы).

Каналы уведомления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. о нарушениях каких-либо положений пункта 1 настоящего раздела, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений пункта 1 настоящего раздела, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 3 рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

6.3 Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений пункта 1 настоящего раздела с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей Стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей Стороны, сообщивших о факте нарушений.

6.4. В случае подтверждения факта нарушения одной Стороной положений пункта 1 настоящего раздела и/или неполучения другой Стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении в соответствии с пунктом 2 настоящего раздела, другая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее, чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до даты прекращения действия настоящего Договора.

1. **ФОРС-МАЖОР**
	1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если таковые явились следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, не поддающихся разумному контролю сторон, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, военные действия.
	2. Если эти обстоятельства длятся свыше одного месяца, стороны проведут переговоры с целью достижения приемлемого для обеих сторон решения.
	3. Если в течение 10 дней с даты начала переговоров приемлемое решение не будет достигнуто, каждая из сторон имеет право отступиться от дальнейшего исполнения договорных обязательств и в этом случае ни одна из сторон не имеет право требовать от другой стороны возмещения возможных убытков. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, должна немедленно известить другую сторону о наступлении и прекращении таких обстоятельств и предоставить документы, подтверждающие наличие таких обстоятельств.
2. **СРОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, распространяется на отношения сторон возникшие с «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г. по «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_г. и действует в течение 12 месяцев, а в части взаимных расчетов до полного исполнения своих обязательств сторонами. Исполнение обязательств по договору подтверждается подписанием Акта сверки обеих сторон.

8.2. Действие настоящего Договора может быть прекращено досрочно по обоюдному согласию Сторон или по письменному обоснованному требованию одной из Сторон в случае, если другая Сторона систематически нарушает условия настоящего Договора и не обеспечивает устранение выявленных недостатков в согласованные сроки.

8.3. Досрочное прекращение действия Договора не освобождает Исполнителя от выполнения обязательств, оплата которых уже была произведена, а Заказчика – от оплаты выполненных работ. Уведомление о желании расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке должно быть сделано в письменном виде, за 15 (пятнадцать) дней до предлагаемого срока прекращения его действия.

8.4 . Существенным нарушением условий настоящего Договора со стороны Исполнителя признается неустранение выявленных недостатков в установленное Договором время в количестве семи раз за отчетный месяц, зафиксированных в письменной форме.

8.5. Существенным нарушением условий настоящего Договора со стороны Заказчика признается:

- Задержка в перечислении средств Исполнителю за выполненные работы на срок более 45 календарных дней, с даты подписания Акта сдачи-приемки.

- Неоднократное неисполнение обязательств, оговоренных в п.п. 2.3.1.- 2.3.6. настоящего Договора, зафиксированное в письменной форме.

8.8. После письменного уведомления другой Стороны в срок, указанный в п.8.3 настоящего Договора, Сторона получает право на расторжение настоящего Договора с последующим урегулированием вопроса о взаимных расчетах с учетом фактически произведенных Стороной затрат по исполнению настоящего Договора на дату расторжения, подтвержденных соответствующими документами.

1. **ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**
	1. Все споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, решаются Сторонами путем переговоров, которые могут проводиться, в том числе, путем отправления писем по почте, обмена факсимильными сообщениями.
	2. Если Стороны не придут к соглашению путем переговоров, все споры рассматриваются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 10 (Десять) календарных дней с даты получения претензии.
	3. В случае, если споры не урегулированы Сторонами с помощью переговоров и в претензионном порядке, то они передаются заинтересованной Стороной в Арбитражный суд Ростовской области.
2. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
	1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон. Приложения к настоящему договору составляют его неотъемлемую часть.
	2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон. Оба экземпляра идентичны и имеют одинаковую юридическую силу.
3. **РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:** |  **ИСПОЛНИТЕЛЬ:** |
| **АО «СКППК»**Юр. Адрес: 344019, г. Ростов-на-Дону,ул. Закруткина, д. 67 «в»/2 «б»Тел. (863) 203-60-21, тел/факс (863) 203-60-21ИНН/КПП 6162051289/616701001р/счет 40702810500300005055ФИЛИАЛ ПАО БАНК ВТБ в г. Ростове-на-Донуг. Ростов-на-ДонуБИК 046015999к/счет 30101810300000000999**Генеральный директор**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ермаков Е. А.М.П. | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П. |

Приложение № 1

к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

**Время проведения уборки:**

- в помещениях, по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Депутатская, д.3

|  |  |
| --- | --- |
| 1 смена производит уборку с 7-00 до 11-00  | 2 смена производит уборку с 17-00 до 21-00  |

**Перечень работ и периодичность их выполнения**

- Удаление пыли, подметание веником и влажная протирка полов должны производиться ежедневно.

- Полная влажная уборка помещения - один раз в неделю.

- Влажная уборка служебных помещений, коридоров, лестниц, санузлов - ежедневно.

- Мытье оконных рам и стекол – 2 раза в год (весенний и осенний период)

- Мытье дверных блоков – 1 раз в месяц.

- Чистка и дезинфекция унитазов, раковин и другого санитарно-технического оборудования - ежедневно.

- Сбор мусора - ежедневно.

**Заказчик Исполнитель**

|  |  |
| --- | --- |
| Генеральный директорАО «СКППК»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.п. |

Приложение № 2

к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

Заказчик: Акционерное Общество «Северо-Кавказская пригородная пассажирская компания»

Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Акт сдачи-приемки | номер | дата |
| оказанных услуг |  |  |

По договору №\_\_\_\_\_\_от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

Мы, нижеподписавшиеся, представители Исполнителя в\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и Заказчика в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_ составили настоящий акт о том, что оказанные услуги по уборке помещений, выполнены с «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Наименование оказываемых услуг | Количество | Единица измерения, дни | Стоимость, без НДС / с НДС |
| 1. **1**
 |  |  |  |  |
| 1 | оказанные услуги по уборке помещений |  | месяц |  |

Услуги выполнены в полном объеме. Стоимость оказанных услуг в соответствии с договором, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,руб. \_\_\_ копеек в том числе НДС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ копеек,

Стороны не имеют претензий друг к другу по качеству, срокам и объемам оказанных услуг.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик** | **Исполнитель**  |
| Генеральный директорАО «СКППК»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.п. |

Приложение № 3

к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

**Штрафные санкции**

применяемые к «Исполнителю», оказания услуг по уборке в помещениях «Заказчика» в случае выявления ненадлежащего качества проведения уборок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№п/п | Вид нарушения | Сумма штрафных санкций, руб. | Форма документа, которым фиксируется данное нарушение |
| 1 | Не выполнено одно из наименований ежедневных работ: - Удаление пыли, подметание веником и влажная протирка полов; - Уборка служебных помещений, коридоров, лестниц, санузлов;- Чистка и дезинфекция унитазов, раковин и другого санитарно-технического оборудования;- Сбор мусора. | 400 | Акт общей формы, жалоба со стороны «Заказчика» |
| 2 | - Полная влажная протирка помещения. | 500 | Акт общей формы, жалоба со стороны «Заказчика» |
| 3 | - Мытье дверных блоков. | 100 | Акт общей формы, жалоба со стороны «Заказчика» |
| 4 | - Мытье оконных рам и стекол.  | 1 000 | Акт общей формы, жалоба со стороны «Заказчика» |
| **Заказчик** | **Исполнитель**  |
| Генеральный директорАО «СКППК»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ермаков Е.А. м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м.п. |

Приложение № 4

к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

Техническое задание

**Наименование услуг:**

 Оказание услуг по уборке помещений, расположенных по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Депутатская, д.3 с общей площадью помещений - 862,1 кв.м.

**Требования к услугам:**

Приемка оказанных Исполнителем услуг производится с учетом требований ГОСТ Р 51870-2014 «Услуги профессиональной уборки -клининговые услуги. Общие технические условия».

**Требования к инвентарю:**

– Должен быть промаркирован;

– Должен применяться строго по назначению;

– Должен храниться строго в специально отведенных местах;

– Должен содержаться в исправном состоянии, в чистом виде.

**Требование к расходным материалам:**

- Полотенца бумажные 200 штук, ЛАЙМА, или эквивалент:

Кол-во: 7-8 пачек/ месяц;

Технические характеристики:

ZZ(V)-сложение полотенец.
Полотенца сложения ZZ(V) могут использоваться в местах с повышенными требованиями к гигиене.
Материал - 100% целлюлоза.
 2-слойные.
 Количество листов - 200 штук.
 Размер листа - 23 см (±5) х 23 см (±5).
 Упаковка - 15 пачек.

-Бумага туалетная KIMBERLY-CLARK Scott или эквивалент:

Кол-во:2 упаковки/ месяц;

Технические характеристики:

Двухслойная прочная мягкая гипоаллергенная туалетная бумага белого цвета. Нежная текстура придает особую мягкость и обеспечивает бережный уход за кожей. Длина намотки - не менее 25 м.
Диаметр рулона - не менее 9,5 см.
Ширина рулона - не менее 10,5 см.;

Упаковка- 96 рулонов.

- Освежитель воздуха аэрозольный не менее 300 мл.:

Кол-во:6 шт/ месяц;

Технические характеристики:

Легко устраняет неприятные запахи, надолго наполняя воздух неповторимым ароматом. Клапан распылителя с очень мягким нажатием удобен в применении. Объем - не менее 300 мл.
Аромат - "После дождя";

- Мыло жидкое, 5 л, "Ромашка и вербена", ПЭТ:

Кол-во:2 шт./ месяц;

Технические характеристики:

Очищает, успокаивает, защищает кожу рук. Специальные увлажняющие компоненты препятствуют пересушиванию кожи. Нейтральный уровень рН позволяет использовать мыло для мытья лица и тела. Объем - не менее 5 л.
Аромат - "Ромашка и вербена".

**Организация уборки помещений**

Поддержание чистоты в помещениях офиса возложено на уборщиков, работающих ежедневно.

**Технология уборки помещений компании (суточная, генеральная).**

Суточная уборка является основным видом уборки и выполняется ежедневно, предусматривает следующие операции:

- удаление пыли, подметание веником и влажная протирка полов служебных помещений;

- влажная уборка, коридоров, лестниц, санузлов;

- чистка и дезинфекция унитазов, раковин и другого санитарно-технического оборудования;

- очистка урн, сбор и удаление мусора из помещений.

Генеральная уборка производится один раз в неделю. Кроме операций, выполняемых при суточной уборке, включает следующие виды работ:

- полная влажная уборка помещения.

- мытье дверных блоков.

Мытье оконных рам и стекол – 2 раза в год (весенний и осенний период).

Уборка санузлов производится уборочным инвентарём, промаркированным «для туалетов».

При уборке туалетов уборщик обязан находиться в спецодежде, пользоваться резиновыми перчатками. Уборочный инвентарь хранится в специально отведённом месте.

**Требования к результатам:**

За действия субподрядных организаций, в случае их привлечения для оказания Услуг, Исполнитель отвечает, как за свои собственные.

Форма предоставления результатов услуг: акт сдачи-приемки оказанных услуг, установленной формы.

**Место, условия и порядок оказания услуг**: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Депутатская д.3.

Оказание услуг производиться в две смены (1 смена производит уборку с 7-00 до 11-00, 2 смена производит уборку с 17-00 до 21-00).

**Сроки оказания услуг:** с момента заключения договора до 28.02.2019.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Исполнитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Приложение № 5

к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

Расчет договорной цены

1. Цена договора составляет: *участник закупки указывает цену договора цифрами и прописью с учетом и без учета НДС*

Стоимость услуг составляет:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *сумма прописью*) рублей без учета НДС,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *сумма прописью*) рублей с учетом НДС,

Цена договора, указанная участником закупки, не должна превышать начальную (максимальную) цену договора. Начальная (максимальная) цена договора включает все суммы всех предусмотренных законодательством налогов, сборов и иных обязательных платежей, Участника, в том числе транспортные и командировочные расходы и составляет:

- без учета НДС составляет: 502 092,81 (пятьсот две тысячи девяносто два) рубля 81 копейка,

- с учетом НДС составляет 592 469,52 (пятьсот девяносто две тысячи четыреста шестьдесят девять) рублей 52 копейки,

2. Номенклатура, перечень и единичные расценки

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование услуг** | **Ед.изм.** | **Количество (объем)** | **Цена за единицу без учетом НДС** | **Цена за единицу с учетом НДС** | **Всего с учетом НДС** |
| Оказание услуг по уборке помещений | Усл. ед. | 1 | 502 092,81 | 592 469,52 | 592 469,52 |
| **ИТОГО начальная (максимальная) цена** | - | - | - |  | 592 469,52 |

3.При этом стоимость услуг составляет: *участник в таблице указывает единичные расценки предложенных товаров. При этом предложенные участником единичные расценки не должны превышать единичные расценки, указанные заказчиком.*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | наименование услуг  | Единицы измерения | Кол-во | Начальная (максимальная) цена единицы услуги с НДС,  | Цена за ед, руб. с НДС | Стоимость (руб.) с НДС |
| **....** | Оказание услуг по уборке помещений  | Усл.ед.. | 1 | 592 469,52 |  |  |
|  | Итого: |  |  |  |  |  |
|  | **Цена договора (предложенная Исполнителем) по итогам запроса котировок:** |  |  |  |  |  |

\*Таблица должна содержать, перечень, объем, оказываемых услуг и сведения о начальной (максимальной) цене договора, а также графу для указания предложенной цены исполнителя.

**Форма, сроки и порядок оплаты***.* Оплата осуществляется в безналичной форме путем перечисления средств на счет контрагентаВсе расчеты по Договору производятся Исполнителем в течение 45 (сорока пяти) календарных дней со дня предоставления документов. Оплата производится на основании счета, выставленного к оплате, счета-фактуры (если является плательщиком НДС), акта выполненных работ, документов, удостоверяющих качество и безопасность , соответствии требованиям нормативных документов, и других документов в соответствии с законодательством ( если предусмотрены).

В случае, если победитель запроса котировок (лицо, с которым по итогам запроса котировок принято решение о заключении договора в установленном настоящей документацией порядке) является субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11 декабря 2014 г. № 1352 «Об особенностях участия субъектов малого и среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» срок оплаты поставленных товаров (выполненных работ, оказанных услуг) по договору (отдельному этапу договора), заключенному по результатам закупки с субъектом малого и среднего предпринимательства, должен составлять не более 30 календарных дней со дня подписания заказчиком документа о приемке товара (выполнении работы, оказании услуги) по договору (отдельному этапу договора).

В случае если на стороне Исполнителя (Подрядчика, Поставщика) выступает несколько физических или юридических лиц, указанный срок оплаты применяется при условии, что все лица, выступающие на стороне Исполнителя (Подрядчика, Поставщика) являются субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11 декабря 2014 г. № 1352.

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Исполнитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Приложение № 6

к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 г.

**Календарный план оказания услуг**

Участник закупки должен указать срок оказания услуг, в формате ДД.ММ.ГГГГ. Срок оказания услуг не должен превышать 28.02.2019 г.

При этом срок по этапам составляет: участник в таблице указывает сроки оказания услуг. При этом предложенные участником срок не должны превышать сроки, указанные заказчиком.

Наименование  Услуг: уборка помещений АО «СКППК»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование этапа Услуг | Максимально возможный срок выполнения этапа Срок оказания начало-окончание (месяц, год) | Срок выполнения этапа, предложенный участникомСрок оказания начало-окончание (месяц, год) |
| 1 | Оказание услуг по уборке помещений | С момента заключения договора по 28.02.2019  |  |
|  | Цена договора (предложенная Исполнителем) по итогам запроса котировок: |  |  |

от Заказчика от Исполнителя

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (подпись)

м. п м. п